



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - SERVIÇO

Processo nº: 09220002/2025

Interessado(a): Consórcio Intermunicipal do Sertão de Alagoas – CONISA.

Assunto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em serviço de manutenção preventiva e corretiva de condicionadores de ar visando atender as necessidades dos municípios consorciados ao CONISA.

O presente estudo técnico preliminar, documento constitutivo da primeira etapa do planejamento da contratação, caracteriza o interesse público envolvido e evidencia o problema a ser resolvido e a sua melhor solução, de modo a permitir a avaliação da viabilidade da contratação, e dá base ao termo de referência a ser elaborado.

### 1. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os municípios consorciados ao CONISA – Consórcio Intermunicipal do Sertão de Alagoas possuem em suas estruturas administrativas, educacionais, de saúde e demais repartições públicas, equipamentos de climatização indispensáveis para o adequado funcionamento dos serviços prestados à população.

O uso contínuo dos condicionadores de ar, aliado às condições climáticas da região, exige a realização periódica de manutenções preventivas e corretivas, de forma a garantir a eficiência energética, a durabilidade dos equipamentos e a preservação da saúde dos usuários.

Necessidade da Contratação:

- Manutenção preventiva: assegura o bom desempenho dos equipamentos, reduzindo falhas inesperadas, consumo excessivo de energia e prolongando a vida útil dos aparelhos.

- Manutenção corretiva: necessária para restabelecer o funcionamento de equipamentos que apresentem defeitos, evitando a interrupção de serviços essenciais.

- Atendimento padronizado: a contratação por meio de Registro de Preços permitirá que todos os municípios consorciados tenham acesso a serviços especializados de forma uniforme, com qualidade técnica e custos previamente definidos.

- Eficiência administrativa: o modelo de Registro de Preços possibilita maior agilidade e economicidade, evitando a necessidade de múltiplos processos licitatórios em cada município.

A manutenção periódica dos sistemas de climatização garante conforto térmico em ambientes de trabalho e atendimento ao público, impactando diretamente na produtividade e bem-estar. Contribui para a qualidade do ar interno, prevenindo problemas respiratórios e reduzindo riscos à saúde. Evita paradas inesperadas em setores estratégicos, como hospitais, escolas e repartições públicas. E reduz custos com substituição precoce de equipamentos, promovendo uso racional dos recursos públicos.

As vantagens do Registro de Preços consistem no:

- Planejamento e previsibilidade: contratação futura e eventual, conforme a demanda real de cada município.

- Economia de escala: maior poder de negociação e redução de custos unitários.

- Flexibilidade: atendimento às necessidades específicas de cada ente consorciado, sem comprometer a padronização contratual.

- Transparência e legalidade: processo licitatório conduzido em conformidade com a legislação vigente, garantindo isonomia entre os fornecedores.

Diante do exposto, justifica-se plenamente a abertura do processo licitatório para Registro de Preços visando à contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva de condicionadores de ar, assegurando a continuidade, eficiência e qualidade dos serviços públicos prestados pelos municípios consorciados ao CONISA.

### 2. ATENDIMENTO ANTERIOR DA NECESSIDADE

Houve necessidade anterior equivalente quanto a demanda solicitada, sendo realizado o estudo de acordo com os municípios do consórcio para a implantação do objeto em tela.

### 3. REQUISITOS DO OBJETO

#### 3.1. NATUREZA DO OBJETO

O objeto da contratação é comum, visto poderem seus padrões de desempenho e qualidade ser objetivamente definidos por meio de especificações usuais no mercado.

#### 3.2. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

O presente serviço é por meio do procedimento administrativo auxiliar sistema de registro de preço, instrumentalizado pelo certame licitatório. O caso em tela, permitirá uma série de contratações, respeitados os quantitativos máximos e a observância do período de um ano. Dito de outro modo, o pregão se exaure com uma única contratação, enquanto o registro de preços dá oportunidade a tantas contratações quantas forem possíveis. Deste modo fica inviável que este consórcio estime um quantitativo preciso para atender os municípios da Região do Sertão de Alagoas.

**3.3. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR. FORAM CONSIDERADAS DIFERENTES FONTES, PODENDO SER ANALISADAS CONTRATAÇÕES SIMILARES FEITAS POR OUTROS ÓRGÃOS E ENTIDADES?**



Objetivando a obtenção da estimativa de preços, deverá ser publicado aviso de cotação no Diário Oficial dos Municípios de Alagoas, a fim de que, empresas compatíveis com o objeto da licitação enviem a mesma dentro do prazo estimado. Obtendo desta forma valor médio de referência conforme a pesquisa de mercado pelas empresas, apurado através da média de preço por item das propostas válidas e com busca na plataforma "banco de preços" objetivando levantamento de mercado com base em contratações similares ao objeto que será licitado.

A fim de se verificar os preços praticados no mercado, foi realizada pesquisa de valores praticados em outras Administrações a fim de demonstrar os valores atuais dos itens objetivados nesse processo. Estima-se o valor da contratação em torno R\$ 6.195.000,00 (seis milhões, cento e noventa e cinco mil reais) para serviços e aquisição dos itens solicitados conforme consulta pública em ata de registro de preços, editais e outros documentos da Administração Pública. Segue em anexo planilha de pesquisa de preços.

#### **3.4. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

De acordo com o objeto da contratação, não há necessidade da exigência de obrigações específicas da contratada, sendo adequadas e suficientes aquelas previstas na minuta padronizada pelo CONISA.

#### **4. DA EXECUÇÃO**

O período para execução dos serviços serão conforme cronograma a ser estabelecido no termo de referência, em regras, de segunda à sexta-feira das 08:00 às 18:00 horas, contudo, considerando a natureza do serviço ou impossibilidade de as execuções no período mencionado anteriormente, a critério do gestor/fiscal, os serviços poderão ser executados nos finais de semana, feriados ou no período noturno.

#### **5. ACEITAÇÃO DE CONSÓRCIO**

De acordo com a complexidade e o vulto da contratação, e realizado o não parcelamento do seu objeto, não se aceitará consórcio na disputa da licitação ou na contratação, de modo a permitir que mais empresas compitam individualmente entre si pela solução, aumentando o universo da disputa e a chance da obtenção de melhor proposta.

#### **6. PARCELAMENTO DO OBJETO**

De acordo com o objeto da contratação, e após a avaliação do parcelamento, com base na necessidade administrativa e no mercado fornecedor, esta contratação será feita por lote a fim de atender o disposto na Lei nº 14.133/2021.

#### **7. RESULTADOS PRETENDIDOS E DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A licitação tem por objetivo garantir a contratação futura e eventual de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva de condicionadores de ar, assegurando atendimento técnico eficiente, econômico e padronizado às demandas dos municípios consorciados ao CONISA.

##### Objetivos operacionais

- Pronto atendimento e continuidade dos serviços: reduzir tempo de inatividade dos sistemas de climatização nas unidades públicas.
- Padronização técnica: adotar procedimentos, cronogramas e materiais padronizados para manutenção preventiva e corretiva.
- Previsibilidade orçamentária: obter preços referenciados e condições contratuais que permitam planejamento financeiro dos municípios consorciados.

##### Benefícios esperados

- Melhoria da eficiência energética: manutenção regular e correta que prolongue vida útil dos equipamentos e reduza consumo.
- Redução de custos emergenciais: menor necessidade de reparos de emergência e substituições precoces.
- Maior transparência e competitividade: fornecimento por meio de processo licitatório que assegure preços justos e condições contratuais claras.

- Capacidade de atendimento regional: cobertura técnica que atenda geografias e demandas distintas dos consorciados. Indicadores de desempenho e metas

- Tempo médio de atendimento corretivo: meta máxima para início de intervenção após chamado.
- Taxa de cumprimento do cronograma preventivo: percentual de visitas e serviços realizados conforme calendário.
- Índice de reaparecimento de falhas: percentual de equipamentos com falha recorrente após manutenção.
- Economia anual estimada: redução percentual no gasto com energia e consertos em comparação ao período anterior.
- Satisfação dos gestores locais: avaliação periódica dos municípios consorciados sobre qualidade e agilidade do serviço.

##### Garantias, responsabilidades e cláusulas essenciais

- Garantia técnica dos serviços executados: prazo mínimo de garantia para peças e mão de obra.
- Plano de manutenção preventiva: cronograma, checklists e relatórios técnicos entregues ao gestor do consórcio.
- Capacidade logística e equipe técnica: comprovação de estrutura para atendimento regional e peças de reposição.
- Penalidades e SLA: prazos de atendimento, multas por descumprimento e mecanismos de supervisão e fiscalização.
- Treinamento e transferência de conhecimento: capacitação eventual de servidores locais para ações rotineiras básicas.

A licitação para Registro de Preços deverá resultar em uma solução contratual que garanta serviços técnicos qualificados, previsibilidade de custos, maior disponibilidade dos sistemas de climatização e melhoria contínua da gestão dos equipamentos em benefício dos municípios consorciados ao CONISA.



#### 8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes com a contratação.

#### 9. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A realização da licitação de Registro de Preços é viável porque cria condição jurídica, técnica e econômica estável para contratação futura e eventual, atendendo de forma eficiente e transparente às necessidades dos municípios consorciados ao CONISA.

Permitindo contratações futuras amparadas por ata de registro de preços, o procedimento previsto e consolidado na administração pública. O consórcio atua como órgão gerenciador, uniformizando procedimentos e documentos para adesão pelos municípios.

##### Vantagens econômicas e orçamentárias

- Previsibilidade orçamentária: preços e condições pré-estabelecidos facilitam planejamento e redução de empenhos emergenciais.
- Economia por escala: agregação de demanda dos municípios reduz preços unitários e custos logísticos.
- Redução de custos emergenciais: contratação programada diminui gastos com reparos de urgência e substituições frequentes.

##### Eficiência operacional e técnica

- Disponibilidade de fornecedores qualificados: seleção via licitação assegura empresas habilitadas, com capacidade técnica e garantia de serviços.
- Padronização de serviços: contratos padronizados garantem cronogramas, checklists, relatórios e níveis mínimos de qualidade.

- Melhoria na manutenção preventiva: planos periódicos aumentam vida útil dos equipamentos e eficiência energética.

##### Gestão de riscos e governança

- Mecanismos de fiscalização e SLAs: cláusulas de penalidades, prazos de atendimento e garantias reduzem risco de inexecução.

- Backup logístico e suprimento: exigência de estrutura para atendimento regional e estoque de peças mitiga risco de paralisação.

- Transparência e competitividade: processo licitatório público assegura maior concorrência e controle social.

##### Impacto socioassistencial e estratégico

- Continuidade dos serviços públicos: ambientes climatizados em boas condições garantem conforto e funcionalidade de unidades de saúde, educação e administração.

- Capacitação e transferência de conhecimento: possibilidade de treinamentos reduz pequenos chamados e melhora autonomia local.

A licitação por Registro de Preços é viável por alinhar segurança jurídica, economia de escala, eficiência técnica e governança, resultando em contratação mais rápida, econômica e confiável para atender os municípios consorciados ao CONISA.

#### 10. CLASSIFICAÇÃO QUANTO AO SIGILO

Com base na avaliação dos elementos anteriores do estudo técnico preliminar, não há necessidade de classificá-los como sigilosos.

**Atesta-se, sob responsabilidade funcional, que o estudo técnico preliminar elaborado é adequado e perfeitamente suficiente tanto à caracterização do interesse público envolvido e da melhor solução para o problema a ser resolvido, inclusive acerca de Descrição, Unidade de Medida e Quantidade, quanto à fundamentação do termo de referência e demais instrumentos da contratação, elaborado que foi nos moldes da Lei nº 14.133/2021.**

Município de Santana do Ipanema/AL, 22 de setembro de 2025.

\_\_\_\_\_  
ANDRÉ BRANDÃO DE ALMEIDA  
Diretor Administrativo do CONISA



## DISTRIBUIÇÃO DA DEMANDA

### LOTE 01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT. MENSAL	QUANT. MESES	QUANT. TOTAL	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
1	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 9.000 BTUS	SERV.	288	12	3456	36	8
2	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 12.000 BTUS	SERV.	88		1056		2
3	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 18.000 BTUS	SERV.	216		2592		6
4	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 22.000 BTUS	SERV.	44		528		1
5	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 24.000 BTUS	SERV.	216		2592		6
6	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 30.000 BTUS	SERV.	144		1728		4
7	CONDICIONADOR DE AR SPLIT DE 36.000 BTUS	SERV.	8		96		0
8	CONDICIONADOR DE AR DE 48,000 BTUS	SERV.	12		144		0
9	CONDICIONADOR DE AR DE 60,000 BTUS	SERV.	8		96		0

### LOTE 02 - SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, COM ATÉ 5M (CINCO METRO), CONTENDO TODAS AS MATÉRIAS NECESSÁRIAS - SERVIÇOS EVENTUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
10	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 9.000	SERV.	288	36	8
11	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 12.000	SERV.	288		8
12	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 18.000	SERV.	288		8
13	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 24.000	SERV.	216		6
14	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 30.000	SERV.	36		1
15	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 48.000	SERV.	8		0
16	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT 60.000	SERV.	8		0

### LOTE 03 TABELA DE VALORES DOS SERVIÇOS DE DESINSTALAÇÃO - SERVIÇOS EVENTUAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
17	DESINSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR SPLIT (9.000 a 60.000 BTUS)	SERV.	432	36	12

### LOTE 04 - TABELA DE PEÇAS DE REPOSIÇÃO

ITEM	CAPACITORES	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
18	CAPACITOR 25 UF	UND	88	36	2
19	CAPACITOR 25 + 5UF	UND	36		1
20	CAPACITOR 35UF	UND	52		1
21	CAPACITOR 35 + 3UF	UND	36		1
22	CAPACITOR 40UF	UND	44		1



23	CAPACITOR 40 + 5UF	UND	36		1
24	CAPACITOR 45 UF	UND	44		1
25	CAPACITOR 45 + 6UF	UND	30		0
26	CAPACITOR 60 UF	UND	44		1
27	CAPACITOR 60 + 6UF	UND	22		0
ITEM	CAPACITOR PARA MOTOR	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
28	CAPACITOR 1,5 UF	UND	66	36	1
29	CAPACITOR 2 UF	UND	36		1
30	CAPACITOR 3 UF	UND	66		1
31	CAPACITOR 4 UF	UND	22		0
32	CAPACITOR 4,5 UF	UND	22		0
ITEM	CHAVE CONTACTRA	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
33	CHAVE CONTACTORA 220V	UND	36	36	1
34	CHAVE CONTACTORA 380V	UND	8		0
ITEM	PLACA UNIVERSAL	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
35	PLACA UNIVERSAL DE 9.000BTU'S A 60.000BTU'S	UND	216	36	6
36	PLACA INVERTER DE 9.000BTUS A 60.000BTUS	UND	216		6
ITEM	COMPRESSOR	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
37	COMPRESSOR CONVENCIONAL 9.000 BRTUS R22	UND	44	36	1
38	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 9.000 BRTUS R410	UND	16		0
39	COMPRESSOR CONVENCIONAL 12.000 BTUS R22	UND	22		0
40	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 12.000 BTUS R410	UND	16		0
41	COMPRESSOR CONVENCIONAL 18.000 BTUS R22	UND	16		0
42	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 18.000 BTUS R410	UND	16		0
43	COMPRESSOR CONVENCIONAL 24.000 BTUS R22	UND	16		0
44	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 24.000 BTUS R410	UND	8		0
45	COMPRESSOR CONVENCIONAL 36.000 BTUS R22	UND	8		0
46	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 36.000 BTUS R410	UND	4		0
47	COMPRESSOR CONVENCIONAL 48.000 BTUS R22	UND	4		0
48	COMPRESSOR CONVEN./INVERTER 48.000 BTUS R410	UND	4		0
ITEM	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
49	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 9.000 BTUS	UND	44	36	1
50	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 12.000 BTUS	UND	36		1
51	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 18.000 BTUS	UND	18		0
52	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 24.000 BTUS	UND	18		0
53	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 36.000 BTUS	UND	8		0
54	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 48.000 BTUS	UND	4		0
55	MOTO DO VENTILADOR EVAPORADORA 60.000 BTUS	UND	2		0
ITEM	MOTO DO VENTILADOR PARA CONDESADORA DE AR	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
56	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 9.000 BTUS	UND	44	36	1
57	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 12.000 BTUS	UND	44		1
58	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 18.000 BTUS	UND	22		0





59	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 24.000 BTUS	UND	22		0
60	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 36.000 BTUS	UND	4		0
61	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 48.000 BTUS	UND	4		0
62	MOTO DO VENTILADOR CONDENSADORA 60.000 BTUS	UND	2		0
ITEM	TURBINA PARA EVAPORADORA DE CONDICIONADOR DE AR	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
63	TURBINA PARA EVAPORADORA 9.000 BTUS	UND	18	36	0
64	TURBINA PARA EVAPORADORA 12.000 BTUS	UND	18		0
65	TURBINA PARA EVAPORADORA 18.000 BTUS	UND	12		0
66	TURBINA PARA EVAPORADORA 24.000 BTUS	UND	12		0
67	TURBINA PARA EVAPORADORA 36.000 BTUS	UND	4		0
68	TURBINA PARA EVAPORADORA 48.000 BTUS	UND	4		0
69	TURBINA PARA EVAPORADORA 60.000 BTUS	UND	2		0
ITEM	HELICE PARA CONDENSADORA DE CONDICIONADO DE AR	UNID.	QUANT.	QUANT. DE MUNICÍPIO CONSORCIADO	MÉDIA POR MUNICÍPIO
70	HELICE PARA CONDENSADORA 9.000 BTUS	UND	22	36	0
71	HELICE PARA CONDENSADORA 12.000 BTUS	UND	22		0
72	HELICE PARA CONDENSADORA 18.000 BTUS	UND	16		0
73	HELICE PARA CONDENSADORA 24.000 BTUS	UND	12		0
74	HELICE PARA CONDENSADORA 36.000 BTUS	UND	4		0
75	HELICE PARA CONDENSADORA 48.000 BTUS	UND	4		0
76	HELICE PARA CONDENSADORA 60.000 BTUS	UND	2		0
77	CARGA DE GÁS R22	KG	432		12
78	CARGA DE GÁS R410	KG	432		12
79	GAS NITROGÊNIO	KG	432		12
80	GAS 141B	KG	432		12
81	CONTROLE REMOTO UNIVERSAL	UND	22		0
82	PROTETOR TÉRMICO 7.000 A 24.000 BTU'S	UND	12		0
83	SENSOR DE TEMPERATURA 7.000 A 60.000 BTU'S	UND	16		0
84	VÁLVULA DE SERVIÇO DE 7.000 A 60.000 BTU'S	UND	22		0
85	FILTRO DE AR CONDICIONADO	UND	22		0
86	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 9.000BTUS.	METRO	288		8
87	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 12.000BTUS.	METRO	288		8
88	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 18.000BTUS.	METRO	288		8
89	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 24.000BTUS	METRO	288		8
90	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 30.000BTUS.	METRO	288		8
91	VALOR ADICIONAL POR METRO DE TUBULAÇÃO DE COBRE, ESPONJOSO, FITA PVC E CABO PP SE UTILIZADO ALEM DOS METROS CINCO METROS INDICADO PARA INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR TIPO SPINT DE 48.000BTUS A 60.000BTUS.	METRO	288		8

O Consórcio Intermunicipal do Sertão de Alagoas – CONISA, ciente de que é composto por 36 municípios consorciados, reconhece que, apesar dessa abrangência, a adesão efetiva dos



entes consorciados às demandas específicas de manutenção de aparelhos de ar condicionado tem se mostrado limitada. Tal realidade impacta diretamente na previsibilidade de consumo de determinados itens, especialmente aqueles que envolvem peças específicas de reposição, cuja utilização é pontual e, em muitos casos, de difícil ocorrência.

Dessa forma, visando garantir a economicidade, a racionalidade e a adequação às reais necessidades dos municípios, o Consórcio optou por não estimar quantitativos exatos para alguns itens constantes no Termo de Referência. No entanto, considerando a possibilidade de utilização eventual desses materiais e serviços, os mesmos foram mantidos no documento, assegurando que, caso haja demanda, o atendimento possa ser realizado de forma célere e eficiente, respeitando os princípios da legalidade, impessoalidade e interesse público.